



## 3 KMS DE BRETEUIL - Maison d'habitation

BRETEUIL 27160

129 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

## 3 KMS DE BRETEUIL - Maison d'habitation

EXCLUSIVITE ! - 3 kms de BRETEUIL - Maison d'habitation sur sous-sol total de 110 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, cuisine ouverte sur séjour avec cheminée ouverte , 2 chambres, salle de bains et WC.

A l'étage : 2 chambres et salle d'eau avec WC.

Chauffage central fuel. Double vitrage partiel.

Sous-sol total à usage de garage, chaufferie et atelier.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain clos de 1 430 m<sup>2</sup>.

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1970

Fenêtres

Simple et double vitrage

---

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



