



## Appartement à louer à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

**515 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 480 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET  
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

03 22 85 17 99

## Appartement à louer à PERONNE (80200).

Localisé à PROCHE DE PERONNE (80200), cet appartement comprend un Séjour, une Cuisine, 2 Chambres, une Salle d'Eau et un WC.

De plus, cet appartement dispose d'un Balcon .

L'appartement se trouve au 1er étage de l'immeuble.

Le loyer de cet appartement s'élève à 500 euros dont 15 euros pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 500 euros ainsi que des frais d'honoraires (480 euros) vous seront demandés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite. Référence de l'annonce : 5434

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Etage                      | 1                       |
| Provision sur charges      | 15 €                    |
| Dépôt de garantie          | 500 €                   |
| Régularisation des charges | Forfaitaires mensuelles |
| Fenêtres                   | Double Vitrage          |
| Salle(s) d'eau             | 1                       |
| WC                         | 1                       |
| Cuisine                    | Nue                     |
| Type Chauffage             | Individuel              |
| Mécanisme Chauffage        | Convecteurs             |
| Mode Chauffage             | Electrique              |
| Nombre de balcons          | 1                       |
| Date ERP                   | 2024-09-24 07:14:04     |
| Diagnostic Energétique     | Oui                     |
| Conso Energ                | 276 kWh/m2 par an       |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1540€ au 01/01/2021

Photos du bien



