



## Appartement Colombes 2 pièce(s) 61.58 m2

COLOMBES 92700

**309 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 10  
SAINT-LOUIS

178 Rue Saint-Maur  
75010 Paris

01 40 82 36 00

## Appartement Colombes 2 pièce(s) 61.58 m2

Guy Hoquet Saint Louis - Au sein d'une belle copropriété récente, venez découvrir ce bel appartement 61,58m<sup>2</sup> au plan modulable.

Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Une cave complète ce bien.

Ses atouts : nombreux rangements et balcon.

Appartement vendu loué.

A visiter sans tarder !

61.58 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

2

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	2096 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 900€ au 01/01/2021

## Photos du bien



