



## Maison Eteimbès 8 pièces 150 m<sup>2</sup>

ETEIMBES 68210

**328 600 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre  
commercial Super U)  
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

**0389515020**

## Maison Eteimbès 8 pièces 150 m<sup>2</sup>

Découvrez en exclusivité chez Guy Hoquet Burnhaupt cette magnifique maison située dans la charmante commune d'Eteimbès construite en 1999 d'une surface de 150 m<sup>2</sup> habitables édifée sur une parcelle de 7 ares.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par une entrée menant à une vaste cuisine aménagée et équipée d'environ 45 m<sup>2</sup> ouverte sur la salle à manger.

Le salon, prolongé par une véranda s'ouvre sur une terrasse créant un espace de vie lumineux et convivial.

Vous trouverez également une salle d'eau avec WC et sauna ainsi qu'une buanderie.

À l'étage, la maison dispose d'un salon, de quatre chambres spacieuses et d'une seconde salle d'eau.

L'extérieur est tout aussi impressionnant avec sa superbe piscine couverte, son espace jacuzzi, un abri terrasse en bois équipé d'un bar et d'une cuisine d'été.

Un grand garage avec une fosse complète ce bien.

Visite virtuelle disponible sur le site.

N'attendez plus, contactez nous dès maintenant pour organiser une visite, ou rendez-nous visite à l'agence Guy Hoquet, située à l'HYPER U de Burnhaupt-le-Haut

150 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	2

---

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Piscine	Oui
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	170 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien









