



## Terrain constructible 956 m2 non viabilisé lot 4

CASTELNAU D ESTRETEFONDS 31620

**125 000 € \***

\* 125 000 € honoraires inclus

118 750 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918  
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

## Terrain constructible 956 m2 non viabilisé lot 4

A 5 mn à pied du collège Fondada, accessible par trottoir, venez découvrir ce terrain plat de 956 m2 situé en zone UB.

La viabilisation est en limite du terrain.

Assainissement autonome à prévoir.

Zone UB avec CES 20%

956 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

