



## Appartement 2 pièce(s) 29.40 m2

PANTIN 93500

**193 000 € \***

\* 193 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.22% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11  
VOLTAIRE**

18 Avenue Parmentier  
75011 PARIS

**01 47 20 52 65**

## Appartement 2 pièce(s) 29.40 m2

Idéal Investisseurs !

L'agence Guy Hoquet Voltaire vous propose en exclusivité ce deux pièces situé à moins de 300m du métro "Aubervilliers Pantin Quatre Chemins".

29.4 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

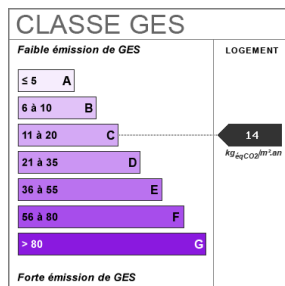
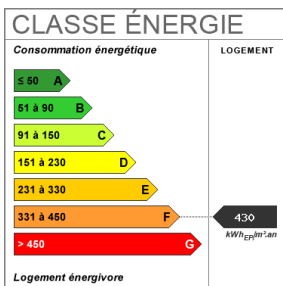
1  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15

Charges annuelles (ALUR)	1343 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	94
Surface séjour	14.79 m <sup>2</sup>
Date ERP	2024-09-23 05:45:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	430 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

