



2 pièces avec terrasse, Meublé - Métro les Gobelins

75013 75013

1 500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 2900 € Honoraires

charges locataires: 586.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117.27 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 13
GOBELINS

39 avenue des Gobelins
75013 PARIS

01 44 08 61 21

2 pièces avec terrasse, Meublé - Métro les Gobelins

Au pied de la bouche de métro les Gobelins, dans un bel immeuble ancien en pierre de taille bien entretenu et sécurisé avec gardien, un appartement de 2 pièces loué meublé d'environ 39m² (hors terrasse) situé au rez-de-chaussée sur cour, il est composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour avec une cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau avec W-C et d'une grande terrasse de plein pied d'environ 26m². Calme et lumineux, bonne hauteur sous plafond, terrasse exceptionnelle.

Honoraires quote-part locataire : 585 Euros.

39.09 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2900 €
Date ERP	2020-09-10 09:29:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1053€ et 1425€ au 01/01/2020

Photos du bien



