



Rare maison de plain pied avec deux chambres de 74 m² .

SAINT PRIVAT 07200

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon
07200 Aubenas

0475890707

Rare maison de plain pied avec deux chambres de 74 m² .

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet .

A vendre maison de plain pied construite en 1979 située sur la commune de Saint Privat avec terrain de 1039 m².

Exposée sud, cette maison est composée d'un séjour de 25.21 m², une cuisine de 10.99 m², deux chambres de 14.49 m² et 9.68 m² et une salle de bains de 4.69m²

Une véranda de 10.40 m² ,un garage de 18.48 m² et une dépendance de 13.5 m² viennent compléter ce bien

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour exploiter le plein potentiel de cette maison.

A découvrir sans tarder !

74 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

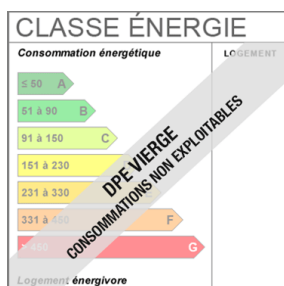
Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1979
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien





