



Appartement 2 Pièces

VILLIERS SUR MARNE 94350

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 2 Pièces

Idéalement situé à mi-chemin entre le RER E et le RER A et proche de la future gare du Grand Paris Express, venez découvrir cet appartement 2 Pièces.

Au 2ème et dernier étage avec ascenseur, il est composé d'une entrée avec rangements, d'une cuisine aménagée, d'un beau séjour, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains et d'un toilette séparé. De plus, une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Ravalement voté et payé, venez vous installer dans cette charmante résidence.

Contactez-nous !

47.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

| | |
|--|-------------------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Accès RER | 16 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 64 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1680 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 21.45 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2005 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Semi-ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | NORD-OUEST |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |

| | |
|------------------------|----------|
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
VILLIERS SUR MARNE