



Maison 3 pièce(s) 65 m2

COLPO 56390

252 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRAND
CHAMP**

58 Rue du Général De Gaulle
56390 Grand-Champ

0974360992

Maison 3 pièce(s) 65 m2

Maison 4 pièces centre de COLPO

À vendre chez GUY HOQUET : Venez découvrir cette maison rénovée idéalement placée proche de toutes les écoles et commodités.

Le bien vous offre, un hall d'entrée, un salon-séjour, une cuisine, un wc, deux chambres ainsi qu'une salle de bains.

Un grand garage vient compléter ce bien.

Le terrain de la propriété est d'environ 580 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

N'hésitez pas à contacter notre équipe pour plus de renseignements sur cette maison à vendre à GRAND-CHAMP

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

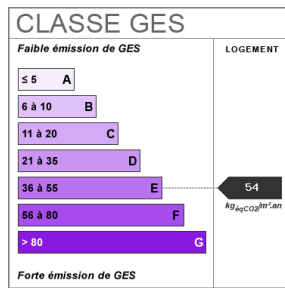
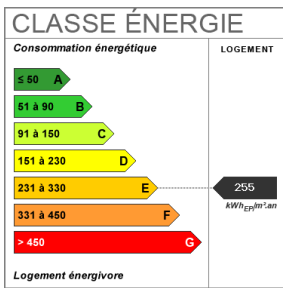
Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	255 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1560€ et 2160€ au 15/10/2024

Photos du bien

