



## Maison de ville 3 pièces - 27350 Routot - Réf LIM-ROUTOT

ROUTOT 27350

**670 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 650 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 192 €  
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Maison de ville 3 pièces - 27350 Routot - Réf LIM- ROUTOT

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location cette Maison de ville située sur la commune de Routot 27350 sous la référence LIM-ROUTOT

Cette maison de ville est constitué au rez-de-chaussée d'un séjour /cuisine, d'un wc et d'un dégagement. Au premier étage de deux chambres et d'une salle de bains Et au second étage, d'un grenier.

A l'extérieur, vous trouverez un garage, un chalet et un bâtiment .  
Cour privative.

Disponible fin décembre 2024, n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Accès Ecole	1 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	650 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	391 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1761€ et 2383€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien





