



Appartement Ivry Sur Seine 1 pièce - 25 m2 - Balcon

IVRY SUR SEINE 94200

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Ivry Sur Seine 1 pièce - 25 m2 - Balcon

L'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité

Dans une copropriété calme et sécurisée avec gardien, nous vous proposons un studio meublé de 25 m². Il comprend une entrée, une salle d'eau, un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi qu'un balcon spacieux.

Le studio dispose également d'un local à vélos.

Proche de toutes commodités :
Commodités locales, restaurants, écoles.

Transports :

À 5 minutes du tramway T9 (station Germaine Tailleferre), à 700 mètres du métro ligne 7 (station Pierre et Marie Curie), avec bus et piste Vélib' à proximité.

Inclus dans les charges :

Eau chaude, eau froide et chauffage.

Loyer CC : 956 €/mois

Frais d'agence : 375 €

Dépôt de garantie : 1722 €

Visite 3D immersive disponible.

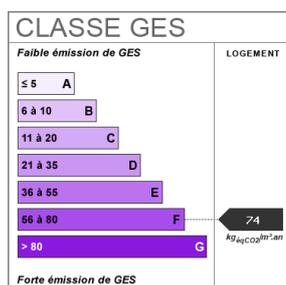
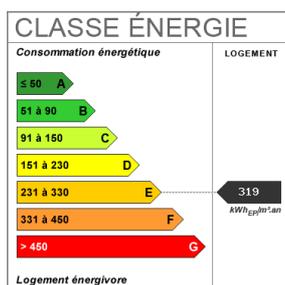
25 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Accès Bus	2 min
Accès tramway	7 min
Provision sur charges	95 €
Dépôt de garantie	1722 €
Meublé	Oui
Nombre de balcons	1
Gardien	Oui
Date ERP	2019-12-13 11:22:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



