



## Appartement Deauville 2 pièce(s) 34 m2

DEAUVILLE 14800

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

0231899191

## Appartement Deauville 2 pièce(s) 34 m2

À louer ? Appartement meublé 2 pièces à Deauville

Situé rue Mirabeau, dans une belle copropriété, cet appartement de 33,41 m<sup>2</sup> vous séduira par son charme et sa localisation idéale. Il se compose d'une entrée avec un placard intégré, d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte aménagée, d'une chambre spacieuse, d'une salle de douches moderne et d'un WC séparé.

Vous profiterez également d'un balcon privatif.

Cet appartement est entièrement meublé.

Proche des commerces et de la plage, il est idéal pour une résidence principale ou secondaire.

Disponible début octobre.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

33.41 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	Charges de copropriétés
Dépôt de garantie	1340 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	88
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1983
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée

---

Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-09-20 14:18:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



