



## Appartement Chelles 4 pièce(s) 80.09 m2

CHELLES 77500

**1 209 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 190 € / mois

Dépôt de garantie : 1019.36 € Honoraires

charges locataires: 1041.17 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 240.27 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

## Appartement Chelles 4 pièce(s) 80.09 m2

Au pied des commerces, appartement rénové offrant entrée avec placard, séjour double et 2 chambres, cuisine aménagée (plaque, hotte, four, réfrigérateur, congélateur), 2 salle de bains. Grand balcon avec vue panoramique. Parking couvert. Le loyer comprends l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage, il ne reste que l'électricité à payer.

La gare est à 10' à pied.

Disponible immédiatement.

80.09 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

2 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

11

Nombre étages

13

Dernier étage	Non
Provision sur charges	190 €
Dépôt de garantie	1019.36 €
Jardin	Non
Année construction	1980
Salle(s) de bains	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



