



Maison à vendre secteur Chaumont-Porcien

CHAUMONT PORCIEN 08220

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

Maison à vendre secteur Chaumont-Porcien

Référence: 12570

Nous vous proposons cette maison située dans le secteur du Porcien. Cette maison de 5 pièces, d'une surface habitable de 145 m², sur un terrain d'une surface de 1129 m², est à vendre au prix de 65 000 €. Au rez de chaussée : salle de séjour de 38M², cuisine, wc, salle de bains. A l'étage, 3 chambres. La maison dispose d'une terrasse couverte et d'un garage double.

L'intérieur de la maison est équipé d'un chauffage au fuel et d'un ballon électrique pour l'eau chaude. Le calme est assuré dans ce secteur paisible.

Pour plus d'informations sur ce bien, veuillez contacter l'agence Guy Hoquet Rethel.

145 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Surface séjour	38 m2
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	336 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3510€ et 4830€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





