



LE PETIT QUEVILLY LES BRUYERES

LE PETIT QUEVILLY 76140

115 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

LE PETIT QUEVILLY LES BRUYERES

Au 3ème étage, bel appartement T4 de +67m² comprenant une entrée avec rangement, un beau séjour donnant sur un balcon, salon, cuisine aménagée.

Vue dégagée

2 chambres, possibilité 3, salle de bains, wc,

Cave, garage

Belle opportunité aucun travaux sur la copropriété à prévoir.

Travaux d'isolation en cours

Contact: 07x83x59x58x69

67.56 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

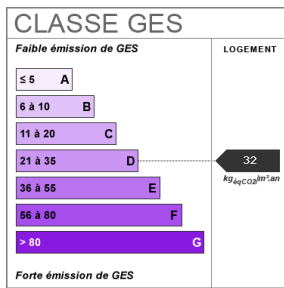
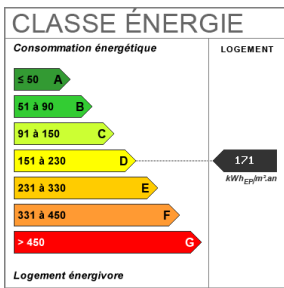
Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 61 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2976 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1970 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 171 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 890€ au 06/04/2021

Photos du bien



