



A louer Appartement T3- 76500 Elbeuf - Réf MORE-1D

ELBEUF 76500

633 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 13 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 620 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 243 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

A louer Appartement T3- 76500 Elbeuf - Réf MORE-1D

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose de louer un grand F3 de situé au premier étage à Elbeuf 76500 sous la référence MORE-1D.

Cet appartement est composé d'un séjour / salon, d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson) , d' un couloir avec placard, d'une salle de bains, d' un wc et de deux chambres,

++++ Une cave d'environ 30m2

Climatisation réversible, volets roulant électrique et programmable .

Les 13 euros de charges mensuelles comprennent la provision sur la taxe d'ordure ménagère

Disponible mi décembre 2024,, n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10 pour d'autres amples informations.

81 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	13 €
Dépôt de garantie	620 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1990€ au 01/01/2023

Photos du bien

