



## Terrain Pralong 612 m2

PRALONG 42600

**65 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MONTBRISON**

4 Ter Boulevard Louis Dupin  
42600 Montbrison

**04 77 97 72 87**

## Terrain Pralong 612 m2

Situé dans la charmante commune de Pralong, ce terrain hors lotissement de 612 m<sup>2</sup> vous offre une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction.

Partiellement viabilisé (raccordement EDF prévu), il vous laisse la liberté de réaliser la maison de vos rêves selon vos envies et besoins.

À moins de 10 minutes de Montbrison, ce terrain bénéficie d'un cadre paisible tout en restant proche des commodités et infrastructures.

Avec une construction libre, vous aurez toute la flexibilité pour créer un espace de vie à votre image dans un environnement agréable.

Ce terrain est proposé au prix de 65 000 euros. ( Honoraires à la charge du vendeur )

**612 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

