



Appartement Ermont 2 pièce(s) 45 m2

ERMONT 95120

180 000 € *

* 180 000 € honoraires inclus

169 200 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ERMONT31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT**01 34 15 75 75**

Appartement Ermont 2 pièce(s) 45 m2

En plein centre-ville d'Ermont, à deux pas de la gare de CERNAY (ligne C et H).

Appartement de 2 pièces comprenant : entrée, séjour, une chambre avec placard, une cuisine indépendante avec cellier, une salle d'eau et WC séparés.

Une place de parking privative et une cave complètent ce bien.

Electricité aux normes, idéal premier achat ou investissement !

45.05 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Charges annuelles (ALUR) 1770 €

Surface séjour	15 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	OUEST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien

