



## Terrain constructible SAINTENY

TERRE ET MARAIS 50500

**39 500 € \***

\* 39 500 € honoraires inclus

35 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CARENTAN**

23 place de la République  
50500 CARENTAN

**0233711617**

## Terrain constructible SAINTENY

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN vous propose un terrain constructible de 700m<sup>2</sup> situé dans le bourg de SAINTENY (TERRE-ET-MARAIS) proche des commerces (boulangerie, épicerie, boucherie, bar/tabac, restaurant, coiffeur, garage, cabinet médical).

Le terrain est situé à 9km des villes de Périers et Carentan.

Toutes les demandes administratives ont déjà été effectuées et un bornage sera réalisé pour l'acte authentique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

**39 500€ HONORAIRES : 12.46% TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (35 000€ Hors Honoraires).**

Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

**700 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

