## Votre fiche bien Achat à DOUAI 59500



# Maison Douai 5 pièce(s) 120 m2

**DOUAI 59500** 

180 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET DOUAL**

511 rue de PARIS 59500 DOUAI 03 27 08 22 44

## Maison Douai 5 pièce(s) 120 m2

**EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET** 

John DE DECKER et votre agence Guy hoquet Douai vous proposent à la vente sur la commune de DOUAI :

Cette maison semi-mitoyenne de 120 m2, dispose au rez-de-chaussée : d'une cuisine et d'un spacieux salon-séjour, un espace buanderie avec douche a l'italienne ainsi qu'un toilette et un accès à la cave. Au 1er étage vous retrouverez : 2 chambres, un bureau, et une petite salle bains !

au 2eme étage vous retrouverez : une grande chambre fraichement aménagé ainsi que beaucoup de rangement.

Côté extérieur, vous disposez d'une terrasse avec pergola très bien décorer, sans vis-à-vis et très calme!

Votre agence Guy Hoquet Douai est également présente sur les villes suivantes : Flines Lez- Raches, Lallaing, Râches, Frais Marais, Douai, Roost-Warendin, Dechy, Waziers, Guesnain, Sin-le-noble, Arleux, Lambros-lez-Douai.

Vous souhaitez en savoir plus?

Contactez votre conseiller John DE DECKER au 06 61 98 82 50 ou votre agence au 03 27 08 22 44

Ref 13318



5 pièce(s)

4 chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Accès Bus	5 min
Accès Gare	15 min
Date ERP	2024-08-27 05:55:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien

