



## Appartement Vire Normandie 3 pièce(s) 57 m2

VIRE NORMANDIE 14500

**97 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRE**

5 rue aux Fevres  
14500 VIRE

**0231694559**

## Appartement Vire Normandie 3 pièce(s) 57 m2

Appartement en hyper-centre de VIRE, comprenant une entrée, cuisine, salle-à-manger/séjour avec accès balcon, deux chambres, un wc et une salle d'eau. Cave.

59.06 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	130
Charges annuelles (ALUR)	658 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-09-18 18:17:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1890€ au 01/01/2021

Photos du bien

