Votre fiche bien Location meublée à VILLEJUIF 94800



LOCATION d'un appartement 1 pièce (47 m²) à VILLEJUIF

VILLEJUIF 94800

Guy HOQUET VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès 94800 VILLEJUIF 01 82 39 15 50

LOCATION d'un appartement 1 pièce (47 m²) à VILLEJUIF

Grand studio de 47m² avec mezzanine meublée.

À proximité de la station Villejuif Louis Aragon (Paris à 5 min par le métro 7), découvrez cet appartement 1 pièce au calme de 47 m² à louer à VILLEJUIF (94800). Son intérieur, esprit loft, comporte un salon ouvert sur une cuisine, une mezzanine avec un espace nuit, une salle d'eau et des toilettes. L'appartement possède des radiateurs électriques, le chauffage et l'eau chaude sont individuels.

Le bien est complété par deux balcons.

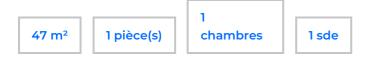
Il est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble. Il est en bon état général.

Cet appartement se situe dans un quartier calme. Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme six structures d'accueil pour les toutpetits. Il y a le métro à 11 minutes de l'appartement. Vous trouverez le cinéma 3 Cines Robespierre tout comme deux tennis et un bassin de natation dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, des épiceries et quatre supérettes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec notre

agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF.



Fiche technique du bien

| Dernier étage | Oui |
|------------------------|---------------------|
| Provision sur charges | 50 € |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de balcons | 1 |
| Date ERP | 2024-08-30 05:40:38 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 176 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 780€ au 01/01/2021

Photos du bien









