



TOURCOING CLINQUET

TOURCOING 59200

274 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING CLINQUET

Superbe qualité de rénovation pour cette lumineuse maison semi-individuelle de 82 m² habitables avec garage, offrant un très bel espace de vie au rez-de-chaussée avec cuisine équipée sur l'avant, salon - séjour avec accès sur un magnifique jardin clos de 280 m² avec terrasse. A l'étage ; 3 chambres + salle de bain. Double vitrage, 2 wc, cave. Coup de coeur au rendez-vous !

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 25 m²

Jardin Oui

Année construction 1960

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-09-17 05:44:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1430€ au 01/01/2021

Photos du bien



