



T3 ROUEN CAUCHOISE

ROUEN 76000

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

T3 ROUEN CAUCHOISE

Grand T3 entièrement rénové de 80m² avec entrée privative sur Rue.

Très bel espace de vie avec cuisine aménagée, une chambre, une grande salle d'eau et une suite parentale avec salle de douche italienne, wc rangements.

exposé EST et SUD.

Faibles charges

possibilité profession libérale

Contact: 07x83x59x58x69

80 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau

2

WC

2

Cuisine

Amenagée

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	64 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1320€ au 17/09/2024

Photos du bien



