



IDEALEMENT SITUE BEAU T3

MASSY 91300

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta
91300 MASSY

01 69 53 82 60

IDEALEMENT SITUE BEAU T3

LOCATION DE 9 MOIS MEUBLEE.

Situé secteur ATLANTIS, proche mairie. Au 4ème et dernier étage avec ascenseur. Dans une copropriété récente, sécurisée et bien entretenue. Découvrez ce charmant appartement de type 3 pièces comprenant : une entrée avec placard, un grand séjour avec cuisine entièrement aménagée et équipée donnant accès à une belle terrasse de plus de 5m2, un dégagement desservant une salle de bains, deux chambres avec placards dont une avec terrasse et Wc séparés.

Modalités de production de chauffage et d'eau chaude collectifs.

Vous bénéficiez de deux stationnements au sous sol.

Disponible début octobre 2024.

Bail se terminant début juillet 2025 !

64.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

4

Nombre étages	4
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	1170 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



