



## Maison Frotey Les Vesoul

FROTEY LES VESOUL 70000

**108 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Maison Frotey Les Vesoul

Venez découvrir cette maison à Frotey-Lès-Vesoul.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine ouverte sur un séjour lumineux ainsi que des toilettes. À l'étage, la maison propose deux chambres, dont une en enfilade avec la salle de bains, ainsi que des WC séparés.

Un sous-sol avec cave est accessible depuis la cour privative.

Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz avec une chaudière récente.

Le tout sur un terrain clôturé de 2 ares, idéal pour profiter de l'extérieur.

Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite !

53 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

4 parking(s)

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1948

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage |
| Assainissement         | Tout à l'égout     |
| Salle(s) de bains      | 1                  |
| WC                     | 2                  |
| Cuisine                | Nue                |
| Type Chauffage         | Individuel         |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur          |
| Mode Chauffage         | Gaz                |
| Eau chaude             | Chaudière          |
| Etat intérieur         | Bon                |
| Nombre de caves        | 1                  |
| Nombre de terrasse     | 1                  |
| Type de Stationnement  | Extérieur          |
| Nombre places parking  | 4                  |
| Diagnostic Energétique | Oui                |
| Conso Energ            | 227 kWh/m2 par an  |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







