



Centre ville de Saintes appartement 2 pièces 42.42 m²

SAINTES 17100

112 350 € *

* 112 350 € honoraires inclus
105 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINTES

7 rue Pasteur
17100 SAINTES

05 54 55 15 70

Centre ville de Saintes appartement 2 pièces 42.42 m²

Au coeur du centre ville historique, commerces de proximités à quelques pas de cet appartement qui saura ravir les passionnés de notre belle ville!

Que ce soit pour un projet d'investissement ou bien pour y vivre, venez découvrir votre futur logement!!

Petite copropriété bénévole de 3 lots

A visiter avant qu'il ne soit trop tard

42.42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



