



## SEZANNE

SEZANNE 51120

**435 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 300 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## SEZANNE

Appartement de type II situé au RDC offrant entrée sur séjour, cuisine aménagée (frigo + plaque électrique + four + hotte), 1 chambre, salle d'eau avec wc.

Interphone. Chauffage électrique.

Libre à partir du 11 octobre 2024

34 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 35 €

Dépôt de garantie 400 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-01-03 05:41:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	372 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1120€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

