



Appartement F3 à BAYEUX (14400) de 59 m² habitables, avec garage, parking et cave.

BAYEUX 14400

820 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 652.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 178.05 €
TTC.

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo

14400 Bayeux

0231101310

parking et cave.

Appartement F3 à BAYEUX (14400) de 59 m² habitables, avec garage,

A LOUER, cet appartement, idéalement situé à BAYEUX (14400), au 1er étage avec ascenseur, compte 3 pièces principales réparties sur 59 m² habitables.

Dans une résidence de qualité, cet appartement est lumineux et se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un wc indépendant.

Ce logement bénéficie également d'un garage fermé, ainsi que d'une place de parking et d'une cave privatives.

Le loyer de ce logement s'élève à 700 €/mois et la provision de charges de copropriété est de 120 €/mois, soit un loyer de 820 €/mois charges comprises.

Un dépôt de garantie de 700 € est à prévoir.

Les honoraires d'agence à la charge du locataire sont de 652,95 € TTC.

Référence : 4416.

59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	119
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-09-16 05:44:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 840€ au 01/01/2021

Photos du bien

