



Maison 4 pièce(s)

CARENTAN LES MARAIS 50500

139 000 € *

* 139 000 € honoraires inclus

131 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison 4 pièce(s)

GUY HOQUET Carentan propose une jolie maison de ville comprenant une cuisine aménagée et équipée, une salle à manger ,deux chambres, un bureau, un salle d'eau avec WC (sanibroyeur) et un WC à L 'étage.

Un garage servant de cave . Garage

Le tout sur un terrain de 365 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

139 000 € HONORAIRES 6.92 % TTC inclus charge acquéreur (131 000 € hors honoraires)

Marie-Claire GONTHIER agent commercial RSAC 807 555 016 Entrepreneur individuel

76 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	0.4 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	3 min
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non

Date ERP

2022-06-02 13:08:06

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

415 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





