



Appartement et cave, stationnement libre

BOUGIVAL 78380

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

Appartement et cave, stationnement libre

En quatrième et dernier étage d'une petite résidence, à 10 mn à pied de la gare de Bougival, appartement 2/3 pièces comprenant entrée, double-séjour, cuisine fermée, aménagée et bien équipée, une chambre, salle de douche et wc séparés. Une cave complète le bien. Stationnement libre et aisé.

48 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	110
Charges annuelles (ALUR)	2270 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27 m2
Année construction	1956
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1

Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

315 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1770€ au 01/01/2021

Photos du bien





