



## TOURS CENTRE

TOURS 37000

**360 000 € \***

\* 360 000 € honoraires inclus  
350 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 2.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOURS**

11 place Gaston Paillhou  
37000 TOURS

**0247359430**

## TOURS CENTRE

TOURS CENTRE

Du volume et du potentiel pour cet espace de 395m<sup>2</sup> sur deux niveaux  
Au rez de chaussée grande pièce de 150m<sup>2</sup> ,atelier, chaufferie,  
A l'étage mezzanine, et quatre pièces/ bureau.

360.000€ dont 3% d'honoraires charge acquéreur  
350.000€ NET VENDEUR

395 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR) 1500 €

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Plafond

Mode Chauffage

Fuel

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





