



APPARTEMENT 5 PIECES AVEC TERRASSES ET 2 PARKINGS

GENNEVILLIERS 92230

400 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

APPARTEMENT 5 PIECES AVEC TERRASSES ET 2 PARKINGS

Avenue Claude Debussy - Au pied du nouveau centre ville, venez découvrir cet appartement familial 4 pièces d'une surface de 83m² au 4^{ème} étage avec ascenseur. Dans une résidence de standing, l'appartement offre: une entrée, un séjour / salle à manger de 30m² donnant sur une terrasse de 25m² ensoleillée, une cuisine équipée et aménagée, 3 chambres, une salle d'eau et un toilette séparé. Un second espace extérieur de 17m² complète ce bien lumineux et parfaitement agencé. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Possibilité d'en acquérir une supplémentaire.

83.02 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

4

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Nombre étages | 5 |
| Provision sur charges | 290 € |
| Surface séjour | 29.6 m2 |
| Année construction | 2007 |
| Vis-à-vis | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2024-03-13 09:28:06 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

92 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 620€ au 01/01/2021

Photos du bien





