



Appartement Ozoir La Ferriere 5 pièce(s) 128 m2

OZOIR LA FERRIERE 77330

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires
charges locataires: 1664 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 384 €
TTC.

**Guy HOQUET OZOIR LA
FERRIERE**

71 Avenue du Général de Gaulle
77330 Ozoir-la-Ferrière

01 60 02 02 11

Appartement Ozoir La Ferriere 5 pièce(s) 128 m2

Superbe 6 pièces à Ozoir-la-Ferrière !

Au 2e et dernier étage d'une petite copropriété sans ascenseur, cet appartement duplex spacieux et lumineux offre calme et confort.

Au rez de chaussée un grand espace de vie, 3 chambres et une salle de bain baignoire + douche, une cuisine aménagée et équipée et W.C

A l'étage une suite parentale avec dressing et salle de bain avec WC.

L'appartement est louer avec un box et une cave.

Ne manquez pas cette rare opportunité !

128 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1200 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-09-05 05:53:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



