



## UNE PÉPITE À NE PAS RATER !

CASABLANCA 20150

**718 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## UNE PÉPITE À NE PAS RATER !

Découvrez cette superbe villa nichée dans une ruelle paisible à Sidi Maarouf. Parfaite pour ceux qui recherchent la tranquillité sans sacrifier le luxe et le confort, cette propriété exceptionnelle s'étend sur trois niveaux, offrant des espaces généreux et bien agencés pour toute la famille.

Détails de la propriété :

Superficie du terrain : 512 m<sup>2</sup>

Superficie habitable : 470 m<sup>2</sup>

Caractéristiques principales :

Triple salon : Un espace lumineux et spacieux, idéal pour recevoir vos invités et profiter de moments de détente en famille.

Salle à manger : Élégante et conviviale, parfaite pour des repas en famille ou entre amis.

Séjour intégré dans la réception : Un espace harmonieux pour vos moments de détente.

4 chambres à coucher : Dont une suite principale, offrant tout le confort et l'intimité nécessaires.

Sous-sol avec espace du personnel : Pour plus de commodité et de fonctionnalité au quotidien.

Puit : Une ressource précieuse pour l'entretien du jardin et plus encore.

Cette villa est un véritable bijou, offrant un cadre de vie exceptionnel où chaque détail a été soigneusement pensé pour répondre à vos exigences de confort et de luxe.

Prix de vente : 7.900.000 DH

Ne laissez pas passer cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une propriété de rêve à Sidi Maarouf.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout ce que cette magnifique villa a à offrir !

512 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



