



Maison en vente à MONTESCOT

BAGES 66670

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAGES

31 Avenue Jean Jaures
66670 BAGES

04 44 44 70 00

Maison en vente à MONTESCOT

QUARTIER CALME - CHARMANTE MAISON RENOVEE

Maison de plain-pied.

Entrée avec placard

Grand séjour ensoleillé de 30m2

Deux chambres avec climatisation

Une cuisine aménagée équipée.

Une salle d'eau avec double vasque

Climatisation réversible et insert

Menuiseries double vitrage

Un jardin arboré lui offre de l'espace supplémentaire bienvenu.

Un garage de 15m2, d'une place de parking et de stationnement devant la maison.

Pour plus d'informations ou visite merci d'appeler Maxime au 0744874757

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Exposition | Nord-Sud |
| Lotissement | Oui |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 29 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1981 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Cheminée | Insert |
| Date ERP | 2024-03-04 20:26:15 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 178 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 711€ et 961€ au 01/01/2021

Photos du bien





