



Maison 5 pièces à Viry-Châtillon

VIRY CHATILLON 91170

369 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

Maison 5 pièces à Viry-Châtillon

Dans un secteur très recherché à deux pas de l'école privée Saint Louis Saint Clément et du centre-ville, venez découvrir cette maison 5 pièces de 123,98 m² au sol construite en 2007 sur un terrain de 410 m². La maison offre au rez-de-chaussée une entrée desservant un séjour/salle à manger de 35 m², une cuisine ouverte aménagée équipée, un double accès à l'espace extérieur, un WC et un garage attenant avec coin buanderie. A l'étage trois chambres dont une suite parentale de 20 m², un bureau, une salle d'eau et un WC. Découvrez toutes les qualités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

110.15 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Année construction

2007

Neuf - Ancien

Récent

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-03 05:48:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





