



Appartement Le Chesnay-rocquencourt 2 pièce(s) 61 m2

LE CHESNAY 78150

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement Le Chesnay-rocquencourt 2 pièce(s) 61 m2

Découvrez en exclusivité avec Guy Hoquet Versailles ce superbe appartement de 2 pièces situé au Chesnay, dans le calme et recherché Square Mondovi. Niché au deuxième et dernier étage d'un immeuble de qualité, cet appartement vous offre une tranquillité exceptionnelle.

D'une superficie de 61 m², il vous séduira par son séjour lumineux, doté d'une double exposition, offrant une vue sur un jardin arboré. Sa loggia de 7 m² vous permettra de profiter pleinement de cet environnement paisible et élégant.

L'agencement soigné comprend une entrée qui mène à une cuisine équipée ainsi qu'un vaste séjour/salle à manger ouvrant sur la loggia. Un autre dégagement dessert une chambre confortable, un dressing et une grande salle d'eau disposée en étoile, garantissant confort et praticité.

Une place de parking et une cave complètent ce grand 2 pièces. Ne manquez pas cette opportunité rare, contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite !

68 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Charges annuelles (ALUR)	3652 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

245 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





SUGGESTION DE RÉALISATION



SUGGESTION DE RÉALISATION



SUGGESTION DE RÉALISATION



