



## Appartement 2 pièces 76500 Elbeuf - Réf TONGA9

Elbeuf 76500

**530 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 479.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 130.8 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Appartement 2 pièces 76500 Elbeuf - Réf TONGA9

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location ce T2 situé dans une rue calme sur la commune d'Elbeuf sous la référence TONGA9.

Cet Appartement situé au deuxième étage est composé d'une cuisine équipée et aménagée, d'un salon/séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'une pièce palière pouvant faire office de dressing.

Le loyer de 560 est charges comprises et comporte 30 euros de charges mensuelles (consommation d'eau froide, l'entretien des communs et la minuterie).

Disponible dès maintenant.

N'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10

43.6 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

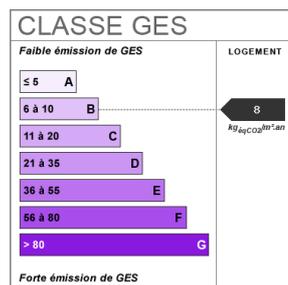
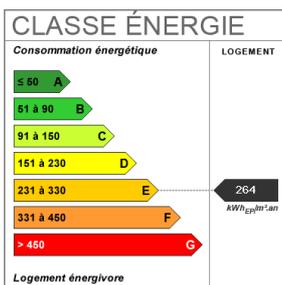
## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	480 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



