



Corps de ferme 8 minutes de SERMAISES

SERMAISES 45300

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Corps de ferme 8 minutes de SERMAISES

Corps de ferme à rénover de 100m², à 8 minutes des SERMAISES (45) et 25 minutes d'ETAMPES ,
Maison avec trois chambres, séjour cuisine et salle d'eau, possibilité d'aménager les greniers pour plus
d'espaces, toitures récentes.

Vous trouverez aussi une belle grange de 50 m² au sol avec un étage , un préau, deux garages dont un
avec une fosse à vidange et un hangar de 85 m². LE TOUT SUR 1181 m² de terrain clos de murs.

DPE :F / 364

THERY Sébastien agent commercial RSAC 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

99.62 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-02-09 01:25:51

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

364 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3350€ et 4590€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





