



**GUY
HOQUET**

Bureaux - Entrepôts - Immeubles - Murs Commerciaux

Bureaux 120 m²

DINAN 22100

1 400 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2800 € Honoraires
charges locataires: 4200 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Bureaux 120 m²

LOCATION BUREAUX 120 M²

Professions libérales, bail professionnel

Réfait à neuf, de belles prestations, un espace de travail lumineux, confortable

Chauffage individuel

Composé d'un bel accueil, une salle d'attente, de 4 bureaux et une cuisine.

Libre de suite

Loyer = 1400 euros /HC / MOIS,

Pas de TVA

Dépôt de garantie = 2 mois

120 m²

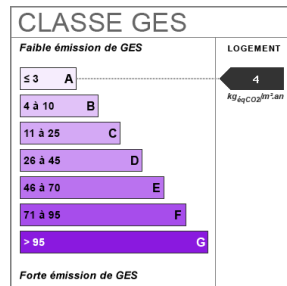
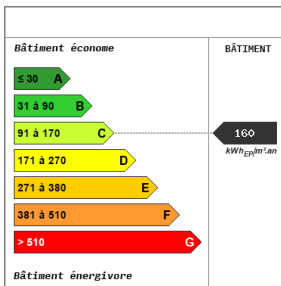
Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

2800 €

Régularisation des charges	Provisionnementnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-03-30 16:40:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

