



## BELVEDERE

SURESNES 92150

1 520 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 86 € / mois

Dépôt de garantie : 1434 € Honoraires

charges locataires: 919.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183.96 € TTC.

Guy HOQUET  
SURESNES

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## BELVEDERE

Dans une résidence bien entretenue, à 5mn à pied du T2 Belvédère et en à proximité immédiate des commerces.

Appartement de 3 pièces comprenant une entrée, un séjour donnant sur un balcon au calme, 2 chambres avec placard, une cuisine séparée, une salle de bains et un wc séparé.

Un box en sous-sol complète ce bien.

61.32 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

86 €

Dépôt de garantie

1434 €

Surface séjour	19.57 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-05-29 05:44:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1010€ au 01/01/2022

## Photos du bien

