



Maison Moul-Chicheboville 8 pièce(s) 167 m2

ARGENCES 14370

286 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moul- Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison Moul-Chicheboville 8 pièce(s) 167 m2

MAISON 8 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME en plein coeur de MOULT-CHICHEBOVILLE

UNIQUEMENT dans votre agence Guy hoquet Moul,

Venez découvrir cette maison de 167m2 à MOULT avec 1577 m2 de parcelle.

Elle se compose d'une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée semi-ouverte. Un couloir conduit à 4 chambres, un bureau, une pièce pouvant servir de dressing, une salle d'eau et un wc.

Pour plus d'espace le sous-sol a été aménagé et offre deux chambres supplémentaires ainsi qu'une salle d'eau et un wc. Egalement, une véranda complète la maison.

Celle-ci est chauffée par un poêle à granulés et des radiateurs électriques

Maison coup de coeur pour ses espaces et sa tranquillité en plein de coeur de Moul. Également, pour l'accessibilité immédiate de toutes les commodités (écoles, commerces, pôle santé, etc).

Le + : La parcelle est divisible puisqu'elle possède deux axés indépendants de part et d'autre de la parcelle.

Son prix de vente est de 316 500 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT pour une première

visite de cette maison à vendre.

167 m²

8 pièce(s)

6
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1971
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-09-07 07:14:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



