



A vendre - Grenier 30 m² - Zone de stockage - Lyon 9

LYON 69009

30 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LYON 5

39 Rue des Farges
69005 Lyon

09 53 91 43 86

A vendre - Grenier 30 m² - Zone de stockage - Lyon 9

Votre agence Guy Hoquet Lyon 5 vous propose en exclusivité, ce spacieux grenier d'une superficie de 38 m² au sol (25 m² carrez) à deux pas du funiculaire de Saint Just, et du métro Gorge de Loup.

Le grenier se situe au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété, sans ascenseur.

Le bien est vendu en l'état, et uniquement en tant que grenier.

Bien que des démarches aient déjà été effectuées, nous n'avons aucune certitude de pouvoir changer sa destination en habitation. Aucune condition liée à une transformation quelconque ne sera donc acceptée lors de la vente.

Le prix s'élève à 30 000 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nous vous invitons à contacter l'agence au 09 53 91 43 86 pour tout complément d'information. Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

30 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	50 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

