



Hyper centre, F2 duplex

CHARTRES 28000

145 000 € *

* 145 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Hyper centre, F2 duplex

Idéalement situé Boulevard Chasles, au dernier étage d'une ancienne étude notariale, appartement créé de 40 m² au sol, comprenant un séjour avec cuisine équipée, salle d'eau et WC; en mezzanine, une chambre.

Ce bien peut convenir pour une résidence principale, comme pour un investissement locatif (déficit foncier).

26 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	40
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



