



## Maison 4 chambres avec cour et garage!

MULHOUSE 68200

**156 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## Maison 4 chambres avec cour et garage!

En exclusivité GUY HOQUET Mulhouse!

Dans une rue calme à sens unique, proche Tram, commerces et services:

Maison accolée d'environ 98m<sup>2</sup> avec salon, cuisine, salle de bain, wc séparés, 4 chambres, cour, garage, sous-sol

Pompe à chaleur récente!

Venez visiter!

Classe énergie: D

Taxes foncières : 295€

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

Réf. 4061

98 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etage                  | 2                 |
| Nombre étages          | 2                 |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 181 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1114€ et 1506€ au 21/09/2023

## Photos du bien



