



Appartement type 3 (65 m²) avec terrasse et garage - CARPENTRAS

CARPENTRAS 84200

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement type 3 (65 m²) avec terrasse et garage - CARPENTRAS

Dans un quartier paisible de Carpentras, découvrez cet appartement de 65 m² en parfait état, offrant confort et sérénité. Composé d'un séjour lumineux de 20 m², de deux chambres accueillantes (9 m² et 11 m²), d'une cuisine aménagée et d'une salle d'eau moderne. L'appartement est équipé de fenêtres en PVC double vitrage, de volets roulants, et est raccordé à la fibre. Une terrasse de plus de 22 m² prolonge l'espace de vie, tandis qu'un garage vous garantit une place de stationnement privée en sous sol. Le tout sécurisé par digicode et visiophone. Idéalement situé, vous trouverez à quelques pas des écoles, des commerces et la gare de Carpentras.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet CARPENTRAS au 04 90 35 37 20. Réf 1582.

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	64
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2022-04-12 05:42:32
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



