



08 RETHEL MAISON 155M²

RETHEL 08300

255 000 € *

* 255 000 € honoraires inclus

240 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

08 RETHEL MAISON 155M²

08 RETHEL, proche centre-ville,

Maison individuelle de type 8, en partie rénovée, comprenant au rez-de-chaussée : entrée, couloir, cuisine meublée et équipée, salon - salle à manger de 33m², 2 chambres, un bureau, un wc séparé et une salle de bains.

A l'étage : couloir desservant 3 chambres et une salle de douche avec wc.

Sous-sol complet - Terrasse de 50m² à terminer - Grand jardin arboré - Greniers.

155 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

2

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Année construction	1966
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + fuel
Eau chaude	Individuelle
Type de Stationnement	GarageFerme,SousSol
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3630€ et 5000€ au 01/01/2023

Photos du bien



