



## Cession de bail Compiègne d'un local commercial avec appartement.

COMPIEGNE 60200

**89 600 € \***

\* 89 600 € honoraires inclus  
80 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Cession de bail Compiègne d'un local commercial avec appartement.

Guy hoquet vous propose la cession d'un droit de bail commercial d'un local de 60M2 avec appartement T 4.

Situé en Hyper centre dans une rue piétonne commercial.

Bail tout commerce.

Loyer : 1500 € ht/hc .

Foncier: 1340 €.

Le prix de cession est de 89600 € FAC.

Agent commercial .Dehaine Fabrice.

RSAC :831028477

**60 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

